

Maison 6 Pièces + Dépendances
22340 Paule

122 949 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(119 950 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15299

**House for sale /
Maison à vendre
22340 Paule**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Sas

Hall

Cuisine / Salle à manger - 13,50 m²

Salon-séjour - 20 m²

Chambre ou salle à manger - 11,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (21 m², 15,50 m², 7 m²)

Salle de bains et WC - 6 m²

Grenier

Sous-sol :

Garage

Chaufferie - 10 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 158 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 39 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 97 m²
- Chambres 4
- Appentis 2, (18,50 m², 11 m²)
- Abris 2, (14,50 m², 13 m²)
- Remise à bois
- Terrain - 586 m²
- Parking
- Salle de bains
- Chauffage central fuel et poêle à bois
- Dépendance attenante
- Terrasse

